

## Accordo per la risoluzione consensuale del contratto di locazione

Tra:

Il sig. \_\_\_\_\_, nato a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_ residente in \_\_\_\_\_, via \_\_\_\_\_  
n. \_\_\_\_\_ C.F.: \_\_\_\_\_ - di seguito denominato locatore  
e

Il sig. \_\_\_\_\_, nato a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_ residente in \_\_\_\_\_, via \_\_\_\_\_  
n. \_\_\_\_\_ C.F.: \_\_\_\_\_ - di seguito denominato conduttore

\*\*\*\*\*

### Premesso che

- tra le parti è in essere un contratto di locazione ad uso \_\_\_\_\_ stipulato in data \_\_\_\_\_ e  
registrato in data \_\_\_\_\_ al n. \_\_\_\_\_ presso il locale ufficio dell'Agenzia delle Entrate avente ad  
oggetto la locazione dell'unità immobiliare sita in \_\_\_\_\_ via \_\_\_\_\_, n. \_\_\_\_\_, piano \_\_\_\_\_ con  
scadenza prevista per il \_\_\_\_\_ ;

-è venuto meno l'interesse di entrambe le parti nel dar prosecuzione al rapporto locatizio;

\*\*\*\*\*

Tutto ciò premesso, il sig. \_\_\_\_\_ ed il sig. \_\_\_\_\_

### Concordano

di risolvere anticipatamente il predetto contratto con effetto dalla comunicazione all'ufficio dell'Agenzia delle Entrate stabilendo, altresì, che eventuali spese di registrazione siano poste a carico di

Luogo, data \_\_\_\_\_

Il locatore (firma) \_\_\_\_\_

Il conduttore (firma) \_\_\_\_\_